

Algemene informatie

Aanbesteding: Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken
Aanbestedende Dienst: gemeente Sittard-Geleen
Referentie: Z/25/808014
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage A1 Programma van Eisen punt 45

Vraag:

Onder dit punt wordt beschreven dat fouten of tekortkomingen, die leiden tot meerwerk, onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer vallen.

- a) Kunt u de reden waarom dit artikel is opgenomen nader toelichten?
- b) En wordt met verantwoordelijkheid dan ook de aansprakelijkheid bedoelt zoals vermeld in artikel 14 van de Algemene Inkoopvoorwaarden?

Antwoord:

a) Dit artikel zorgt ervoor dat meerwerk dat ontstaat door fouten van de adviseur niet door de opdrachtgever hoeft te worden betaald, maar door de opdrachtnemer zelf wordt opgelost. Deze bepaling beschermt de opdrachtgever tegen financiële risico's en stimuleert zorgvuldigheid bij opdrachtnemer.

Bij advies over sportvelden en sportparken spelen veel technische en specialistische factoren een rol. Denk aan bodemopbouw, drainage, kunstgrasnormen, veiligheidseisen, onderhoudsprognoses en kostenramingen.

Daarom wil de opdrachtgever zeker weten dat bijv. een bodemonderzoek juist wordt uitgevoerd i. p.v. onjuist zodat het later opnieuw moet worden uitgevoerd.

b) Het artikel over fouten en meerwerk betekent géén automatische wanprestatie

Een fout die leidt tot meerwerk:

- hoeft niet meteen een toerekenbare tekortkoming te zijn,
- hoeft niet tot ingebrekestelling te leiden,
- hoeft niet tot ontbinding te leiden.

Het betekent alleen dat de opdrachtnemer de kosten draagt.

Pas als de fout ook leidt tot niet nakoming van de overeenkomst, komen artikelen 14.1–14.3 van de inkoopvoorwaarden in beeld.

Het artikel over fouten en meerwerk:

- regelt de financiële gevolgen van fouten,
- is aanvullend op de algemene inkoopvoorwaarden,
- wijzigt niets aan de procedurele regels van ingebrekestelling, verzuim en ontbinding, zoals vermeld in artikel 14 van de inkoopvoorwaarden
- past binnen de gebruikelijke risicoverdeling bij adviesdiensten.

E.e.a. zal bekeken worden naar redelijk en billijkheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Bijlage A1 Programma van Eisen punt 26 en 50

Vraag:

Onder deze punten beschrijft u dat de inschrijver binnen een week na sw aanvraag een offerte dient in te dienen. Dit is een korte termijn en zal, afhankelijk van de complexiteit van het project, meer tijd kosten. Is het mogelijk om deze termijn aan te passen naar drie weken?

Antwoord:

Niet akkoord. De termijn wordt aangepast naar 2 weken. Zie aangepast PvE.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, onderdeel Verzekeringen

Vraag:

De inschrijver dient verzekerd te zijn door middel van een beroepsaansprakelijkheidsverzekering met een minimale dekking van 500K en een maximum van twee gebeurtenissen. De beroepsaansprakelijkheid van onze verzekering voldoet aan deze dekking met de toevoeging dat de te vergoeden schade is beperkt tot de opdrachtsom, echter met een maximum van 1 mln Euro. Deze voorwaarde is gebruikelijk bij beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen voor adviseurs. Kunt u bevestigen dat deze voorwaarde akkoord is?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 5.4.4.1 Kwaliteit- deskundigheid en toegevoegde waarde-casus

Vraag:

De aanleiding van de opdracht (onder 1.3) richt zich op de complete renovatie van voetbalvelden, tennisbanen, hockeyvelden en atletiekbanen evenals realisatie van nieuwe sportparken. De gevraagde casus richt zich op een topaagrenovatie van een natuurgras- en een kunstgrasveld. Wij zijn van mening dat de gevraagde casus niet aansluit bij de kennis en ervaring benodigd voor de aanleiding van de opdracht. Wij vragen u de casus aan te passen zodat deze beter past bij het kennis- en ervaringsniveau benodigd voor de opdrachten.

Antwoord:

De casus wordt niet aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 5.4.4.1 Kwaliteit- deskundigheid en toegevoegde waarde

Vraag:

Onder 1.1. wordt gevraagd toe te lichten wat de inschrijver kan betekenen op verschillende onderdelen waaronder continuering. Kwaliteitsdeel 1.2. richt zich uitsluitend op continuïteit. Kunt u toelichten wat u onder 1.1. verstaat onder continuïteit?

Antwoord:

Bij 1.1 verwachten we dat gedurende de raamovereenkomst kwaliteit van dienstverlening geleverd wordt in zowel deskundigheid als kennis en ervaring.

Bij 1.2 wordt bedoeld dat er gedurende de raamovereenkomst steeds een team beschikbaar is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 5.4.4.1 Kwaliteit- deskundigheid en toegevoegde waarde

Vraag:

Voor de toetsing van de deskundigheid wordt gevraagd voor adviesdiensten in onderhoud. Dit lijkt strijdig met de aanleiding van de opdracht. Kunt u bevestigen dat dit de juiste adviesdienst is waarmee u de inschrijvers op kwaliteit wil beoordelen?

Antwoord:

Adviesdiensten in onderhoud worden ook meegenomen in de beoordeling, echter de hoofdtak is natuurlijk advisering omtrent renovatie en nieuwbouw van sportvelden. Ook onderhoudskosten op lange termijn worden in ogenschouw genomen. Wij verwachten van de partij dat zij adviseren in onderhoud- en kostenaspecten op lange termijn en dit dus meenemen in hun advisering richting opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 4.3.3. Technische- en beroepsbekwaamheid

Vraag:

Kerncompetentie 2, 3 en 4: De gevraagde kerncompetenties richten zich op onderhoudswerkzaamheden van gemeentelijke sportparken. Dit lijkt niet aan te sluiten op de aanleiding van de opdracht. Verwacht u hiermee de juiste partijen te selecteren of kunt u deze

aanpassen zodat deze overeenkomen met de aard van de beoogde werkzaamheden?

Antwoord:

Ja. Het gaat niet alleen om de eenmalige investering en dus aanleg maar ook over de lange termijn en de levenscycles van sportvelden en de benodigde onderhoudskosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 3.5 Planning

Vraag:

Wij zijn van mening dat de beantwoording van vragen van essentieel belang is voor een juiste uitwerking van het kwaliteitsdeel van de aanbidding. Wij verzoeken u dan ook de nota van inlichtingen eerder te publiceren en/of de termijn tussen publicatie van de nota van inlichtingen tot indienen van de inschrijving te verlengen.

Antwoord:

Formeel zitten er 10 dagen tussen publicatie nota van inlichtingen en inschrijving (incl. Pinksteren) en wordt voldaan aan de wettelijke termijn. Wij verwachten dat partijen flexibel kunnen zijn ook met het oog op een toekomstige opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 2.3 Nadere opdrachten

Vraag:

De totale waarde van de opdrachten binnen de raamovereenkomsten bedraagt gemiddeld per jaar € 90.000,00. Uitgaande van renovatie en advisering rondom nieuwe sportparken lijkt ons dit bedrag aan de lage kant. Zeker wanneer, op basis van de functieprofielen, uit te voeren onderzoeken ook onder deze opdrachten vallen. Bent u bereid de totale waarde van de overeenkomst te verhogen of onderzoeken zoals bodemonderzoek, ecologie, geotechniek, etc niet mee te tellen in de opdrachten binnen de raamovereenkomst?

Antwoord:

De geraamde waarde wordt verhoogd naar € 520.000,- Daarmee wordt de gemiddelde waarde per jaar ongeveer € 130.000,-. Zie aangepaste aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Programma van eisen 48

Vraag:

U bent hier duidelijk over de impact die sport kan hebben op de gemeente en duurzaamheid is hierbij een belangrijk onderdeel. Waarom heeft u er bij de referentieprojecten en bij de beoordelingscriteria van het plan van aanpak niet voor gekozen deze aspecten afzonderlijk mee te nemen?

Antwoord:

Dit is niet apart benoemd, maar kunt u indien van toepassing, meenemen bij het uitwerken van de gunningscriteria.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Programma van eisen 45

Vraag:

Stelt u hiermee dat het adviesbureau aansprakelijk is voor de totale omvang van meerwerken ten gevolge van fouten of tekortkomingen van het adviesbureau. Indien ja, bent u zich er van bewust dat dit een niet te verzekeren onbeperkte aansprakelijkheid betreft?

Antwoord:

a, echter de eis wordt als volgt aangepast:
Fouten of tekortkomingen die leiden tot meerwerk vallen onder de verantwoordelijkheid van Ondernemer. Kosten van meerwerk die rechtstreeks voortvloeien uit een toerekenbare fout of tekortkoming van de aansprakelijke partij vallen onder de aansprakelijkheidslimieten zoals vermeld in artikel 16 van de inkoopvoorwaarden. Met opdrachten worden nadere opdrachten bedoeld die verstrekt worden onder de raamovereenkomst. E.e.a. zal in redelijkheid en billijkheid bekeken worden.

Zie aangepast PvE.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Programma van eisen 20 Indexering

Vraag:

Er wordt benoemd dat vanaf 1 januari 2027 geïndexeerd mag worden, bij de kwartaalmutaties staat echter dat indexering vanaf 1 januari 2026 mag. Waar moeten wij vanuit gaan?

Antwoord:

Prijsindexatie vanaf 1 januari 2027. Bij de voorbeeldberekening wordt 1 januari 2026 vermeld, omdat hiervoor de kwartaalmutaties bekend zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.
13**Onderwerp:**

Programma van eisen 16 Tarieven

Vraag:

U stelt wel een maximum in voor het uurtarief per functie maar stelt geen meetbare eisen aan kennis en ervaring van de in te zetten werknemers. Hoe waarborgt u de kwaliteit van de in te zetten werknemers in relatie tot in te zetten uren in de beoordeling van de kwaliteit en de prijs?

Antwoord:

We hebben gekozen om geen concrete eisen te stellen aan het opleidingsniveau, omdat opleidingsniveau niet allesbepalend is. Kwaliteit blijkt uit de uitwerking van de gunningscriteria (zie 1.1. t/m 1.3).

Door te voldoen aan onze kerncompetenties, weten we dat een gedegen partij inschrijft.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.
14**Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad 1.3.4.1 Opties

Vraag:

Binnen de scope worden diverse adviesdiensten gevraagd waarvan deels zonder exclusiviteitsrecht. Kun u toelichten waarom de actualisatie van het MJOP specifiek als optie wordt benoemd terwijl deze ook onder de adviesdienst zoals benoemd onder de scope kan vallen?

Antwoord:

In 2025 heeft een adviesbureau een kwaliteitbeoordeling gemaakt van alle sportvelden en dit vertaalt in een MJOP. Dit MJOP wordt binnen de organisatie omarmd en dient als uitgangspunt voor de komende jaren. We achten het niet wenselijk dat na 1 jaar dit MJOP door een andere partij wezenlijk wordt gewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 1.3.4 Scope

Vraag:

In de aanleiding wordt ingestoken op renovatie van sportvoorzieningen en advisering rondom nieuwe sportparken. De scope (en de gewenste situatie) benoemt als eerste adviesdienst echter diverse advieswerkzaamheden die alleen betrekking hebben op het onderhoud van sportvelden. De dienstverlening rondom projecten staat als 2e waarbij ook vermeld wordt dat deze werkzaamheden geen exclusiviteitsrecht hebben. Kunt u toelichten waardoor dit verschil tussen aanleiding, gewenste situatie en de scope aanwezig is en waar nu concreet de raamovereenkomst betrekking op heeft?

Antwoord:

De scope is aangepast en we hebben het woord "aanleg" toegevoegd bij onderdeel 1. Bij onderdeel 2 staat: Dienstverlening inzake projecten en beleid van sportvelden tot sportparken. Dit omvat meer dan alleen projecten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad - Aanleiding

Vraag:

De aanleiding van de opdracht richt zich op renovatie van sportvoorzieningen en realisatie van nieuwe sportparken. De beoordeling van inschrijving lijkt zich echter meer te richten op onderhoud van sportterreinen. Zeker voor het realiseren van volledig nieuwe sportparken is

andere expertise nodig dan bij renovatie en/of onderhoud. Kunt u, bij de referentieprojecten en/of bij de beoordeling van het plan van aanpak, ook expertise bij nieuwe aanleg van totale sportparken toevoegen?

Antwoord:

Nee, dit wordt niet toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

19 mei 2026

Percelen:

P1 Raamovereenkomst advisering sportvelden en sportparken